

Договор № 00-00/2017

7 сентября 2017 г.

(ФИО) _____, именуемый в дальнейшем «Заказчик» поручает, а _____, именуемый в дальнейшем «Исполнитель» действующий на основании своей право- и дееспособности, с другой стороны, совместно именуемый «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор (далее по тексту – «Договор») о нижеследующем:

Исполнитель принимает на себя обязательство выполнить в соответствии с условиями настоящего договора **монтаж сборного основания пола "Кнауф" (вариант конструкции) Конструкция со стяжкой на подложке из выравнивающего слоя сухой засыпки** в соответствии с действующими правилами в строительстве, на объекте по адресу:

г. Москва, ул. _____ д. __ кор __ кв. ____, общей площадью по полу ____ м², далее «Объект».

2. Права и обязанности сторон.

2.1. ИСПОЛНИТЕЛЬ обязуется:

2.1.1. Исполнитель поставляет все необходимые строительные материалы, необходимые для проведения работ.

2.1.2. Исполнитель обязуется выполнить работы в течение ____ календарных дней с момента подписания настоящего Договора обеими сторонами

2.2. ЗАКАЗЧИК обязуется:

2.2.1. Оплатить за строительные материалы при доставке их на Объект.

2.2.2. Передать Исполнителю, подготовленный под монтаж Объект (сухая поверхность, очищенная от строительного мусора и т.п.), в случае если Исполнитель не выполняет демонтажные работы или не участвует в подготовке Объекта в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.2.3. Обеспечить энерго- и водоснабжение, освещение, температуру рабочего помещения не ниже десяти градусов и исключить возможность попадания атмосферных осадков.

3. Сумма договора и порядок расчетов.

3.1. Общая сумма по настоящему договору составляет: _____ руб.

3.2. Авансовый платеж производится по факту доставки строительных материалов на Объект и составляет: _____ руб.

3.3. Окончательный расчет производится по факту выполнения всех работ и составляет: _____ руб.

4. Исполнитель сдача и приемка работ.

4.1. Если при приемке работ выясняется необходимость устранения недостатков, стороны составляют 2-х сторонний «Акт дефектов» и согласовывают сроки для их устранения. Исполнитель обязан устранить обнаруженные дефекты в согласованный срок и за свой счет.

4.2. Двусторонний акт сдачи-приемки является основанием для расчетов за выполненный объем работ.

4.3. Гарантийный срок по настоящему Договору составляет 1 (один) год с момента подписания акта сдачи-приемки работ, при соблюдении Заказчиком существующих правил эксплуатации.

5. Ответственность сторон.

5.1. Стороны несут имущественную ответственность за невыполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. В случае невыполнения Заказчиком одного из подпунктов 2.2. Исполнитель имеет право на расторжение Договора или приостановление работ. При этом Заказчик обязан возместить Исполнителю понесенные убытки, связанные с подготовкой и выполнением Договора, в соответствии с представленным Исполнителем отчёта

5.3. За нарушение срока работ по его вине, Исполнитель уплачивает Заказчику пени в размере 1% от стоимости невыполненных работ за каждый день просрочки до фактического окончания работ, но не более 10% от общей суммы Договора.

5.4. За просрочку оплаты выполненных работ, Заказчик уплачивает пени в размере 1% от неоплаченной суммы за каждый день просрочки, но не более 10% от общей суммы Договора.

5.5. Заказчик не несет ответственности за несчастные случаи с работниками Исполнителя, произошедшие в результате несоблюдения правил техники безопасности и норм охраны труда.

5.6. Несчастные случаи, которые могут произойти в ходе работ, расследуются Исполнителем согласно Положения об учете и расследовании несчастных случаев на производстве, утвержденного Правительством РФ от 03.06.95 № 588.

5.7. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, принятых по Договору, если неисполнение явилось следствием форс-мажорных обстоятельств. В этом случае срок исполнения обязательств отодвигается соразмерно времени в течение которого будут действовать такие обстоятельства.

6. Срок действия Договора

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует до момента его окончательного исполнения. Стороны вправе дополнительным соглашением, подписанными обеими Сторонами продлить срок действия Договора и изменить объем работ.

6.2. Условия настоящего Договора имеют одинаковую обязательную силу для сторон и могут быть изменены только по взаимному согласию Сторон с обязательным составлением письменного документа.

6.3. Условия настоящего Договора являются конфиденциальными и разглашению не подлежат.

7. Порядок разрешения споров.

7.1. Стороны прилагают все усилия для устранения возникающих в процессе заключения, исполнения и расторжения Договора разногласий путем переговоров.

7.2. При невозможности устранения разногласий путем переговоров, они подлежат разрешению в соответствии с законодательством РФ в соответствующих инстанциях.

8. Прочие условия

8.1. Настоящий Договор составлен на 2 листах в двух подлинных экземплярах по одному для каждой из Сторон на русском языке.

8.2. В случаях, не предусмотренных Настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

Подписи сторон

Заказчик

ФИО _____

Паспорт серия _____ номер _____

Выдан _____

Подпись _____

Исполнитель

ФИО _____

Паспорт серия _____ номер _____

Выдан _____

Подпись _____

Акт сдачи-приемки выполненных работ по Договору № 00-00/2017 от _____ 2017 г.

Заказчик с одной стороны и Исполнитель с другой стороны подписали настоящий акт о том, что Исполнитель выполнил работы согласно Договору № 00-00/2017 г., а Заказчик принял и оплатил данные работы. Претензий Заказчика к Исполнителю, а Исполнителя к Заказчику по выполнению условий договора не имеется. Гарантийные обязательства Исполнителя, остаются в силе согласно пункту 4.3 договора № 00-00/2017 г.

Рекомендации Заказчику

Подписи сторон

Заказчик:

Исполнитель:

« ____ » _____ 2017 г.

